

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## Via Turati 40: stop alla ristrutturazione

Redazione · Wednesday, December 21st, 2016

**Nuovi problemi** per la **ristrutturazione delle case Aler** e per il **Contratto di quartiere di via Turati 40**. Aler ha infatti deciso di **chiudere il contratto che la legava all'azienda impegnata nella ristrutturazione dello stabile** a causa dei ritardi coi quali essa sta svolgendo i lavori. L'annuncio è arrivato durante la commissione tecnico-urbanistica che si è svolta nel tardo pomeriggio di martedì 20 dicembre nella sala Acquario del municipio di piazza Moro.

*"Lo scorso giugno erano già stati segnalati dei rallentamenti nei lavori. Abbiamo quindi deciso di chiedere una proroga fino al 2019 del Contratto di quartiere per procedere al frazionamento e alla ristrutturazione degli alloggi di via Turati 40, garantendo la mobilità degli inquilini"* ha sottolineato l'architetto **Patrizia Settanni**. Il tecnico comunale ha poi annunciato ai componenti della commissione consiliare che l'**impianto di videosorveglianza** e le **opere connesse alla piazza** verranno installate e realizzate entro la prossima estate. All'incontro ha preso parte anche l'architetto di Aler **Clemente Renzi**. Diverse le problematiche segnalate dal rappresentante di Aler: *"La situazione è abbastanza complicata. L'impresa che avrebbe dovuto ristrutturare lo stabile di via Turati 40 negli ultimi due mesi non ha effettuato una produzione seria. Risolveremo il contratto che ci lega a essa e avvieremo la fase del recupero del cantiere prima di procedere alla nuova assegnazione che decreterà il nome dell'azienda che dovrà completare il restante 80% dell'intervento. Quel poco che è stato fatto, invece, spesso non è stato nemmeno corretto"*. I lavori iniziati nel dicembre 2014 si protrarranno quindi per altri due anni e **rimarranno bloccati per circa cinque o sei mesi**, il tempo che verrà utilizzato da Aler per effettuare lo stato di consistenza e far ripartire il cantiere. L'architetto ha poi ricordato che gli inquilini di via Turati 40 avrebbero una **morosità nei confronti di Aler** che si aggirerebbe intorno al **milione e mezzo di euro**.

*"Come ho già spiegato agli inquilini di via Turati 40 è impossibile abbandonare il Contratto di quartiere. Aler ha deciso di rescindere il contratto con l'azienda come noi avevamo già proposto un anno fa, quando i cittadini ci segnalavano una situazione che non si sbloccava e la presenza di soli quattro o cinque operai in tutto il cantiere sui venti previsti. Abbiamo perso un anno e mezzo ed è preoccupante che il blocco dei lavori avvenga in inverno, anche se quest'anno sono state registrate meno infiltrazioni negli appartamenti"* ha sottolineato il sindaco **Francesco Vassallo**. Diversi i consiglieri comunali che hanno reso pubblica la loro rabbia per quanto sta accadendo in via Turati 40, a partire dal capogruppo di Sinistra Ecologia Libertà **Leonardo Salerno**: *"Questi cittadini hanno già subito tanto e gli acciacchi di Aler hanno gravato sul ritardo. Chiediamo di accelerare i tempi, i residenti sono esasperati e dobbiamo ridare loro la dignità"*. *"Serve una risposta sollecita. Aler ha le sue responsabilità e nel frattempo è passato l'ennesimo inverno senza che questi cittadini possano vivere in abitazioni ristrutturate"* ha commentato **Massimiliano**

**Mantovani**, ex candidato sindaco del MoVimento 5 Stelle. Critiche anche dal presidente del consiglio comunale **Antonino Faranda**: *"Siamo di fronte a una situazione che provoca e mette a disagio. È dal 2000 che questo intervento veniva definito come urgente e necessario. Dov'era il direttore dei lavori in questo anno e mezzo? È evidente che un ente pubblico come Aler non riesce a tutelare i bisogni dei cittadini. Sono molto preoccupato, non abbiamo molte risposte da dare agli inquilini"*.

This entry was posted on Wednesday, December 21st, 2016 at 9:40 am and is filed under [Comune](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.