

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## La Fondazione Scuola Teorico Pratico di Agricoltura Ferrazzi Cova vende un terreno edificabile a Villa Cortese

Redazione · Friday, October 21st, 2022

Nell'ottica di una riqualificazione funzionale del proprio patrimonio immobiliare, **la Fondazione Scuola Teorico Pratico di Agricoltura Ferrazzi Cova, con sede in via Ferrazzi 15 a Villa Cortese, ha avviato una procedura di vendita di un terreno edificabile situato sul territorio di Villa Cortese.**

Il terreno posto in vendita è indicato nei mappali mappali 20 e 451 fg. 4 di Villa Cortese; intercluso fra le vie Padre Kolbe, De Gasperi e F.lli di Dio.

Nel dettaglio, **il terreno ha una superficie catastale complessiva pari a mq 10.388**, urbanisticamente identificato, dal PGT vigente, come “piano attuativo PA1 ambito residenziale di espansione in ambito non edificato”.

Indice di edificabilità territoriale 0,30mg/mg (SL)

Altezza max edifici (H) 12,00m

Indice di copertura (IC) 35%

La superficie territoriale del lotto, su cui calcolare l'effettiva capacità edificatoria, sarà determinata dall'Ente venditore attraverso un rilievo celerimetrico di dettaglio prima della fase di offerta e comunicata agli interessati.

**La Fondazione precisa che parte dei mappali in oggetto sono occupati dalla semisede stradale delle vie F.lli di Dio e De Gasperi e da un'area destinata ad impianti tecnologici.**

Per informazioni, foto o sopralluoghi è possibile **chiamare gli uffici della Fondazione al numero 0331.430059 o al numero 335.7891840**.

I soggetti interessati al lotto in vendita dovranno inviare la propria manifestazione di interesse a mezzo PEC (fondazione.ferrazzi-cova@pec.it) o raccomandata presso la sede della Fondazione (via Ferrazzi 15 – 20020 Villa Cortese -MI) **entro e non oltre il 30/10/2022**.

A seguito di verifica delle domande di partecipazione alla procedura negoziata la Fondazione avviserà gli aventi diritto sulle modalità di proseguimento della procedura stessa e sulle modalità di alienazione.

This entry was posted on Friday, October 21st, 2022 at 9:59 pm and is filed under [Alto Milanese](#), [Varesotto](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Both comments and pings are currently closed.

