

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Bosco Ronchi a Legnano, il Comune acquisisce dai privati oltre 17mila metri quadrati

Redazione · Tuesday, January 25th, 2022

La Giunta comunale di **Legnano** ha approvato con una delibera la proposta di **cessione da parte di privati di una porzione del Bosco Ronchi** pari a **17mila 200 metri quadrati**. «L'operazione – spiega l'amministrazione comunale – è resa possibile dalla perequazione, il meccanismo che permette di trasferire i diritti edificatori di aree destinate a servizi e spazi pubblici (aree di decollo), che diventeranno di proprietà del Comune, in un apposito registro dove potranno essere acquistati dagli operatori interessati a incrementare le volumetrie su alcuni lotti (aree di atterraggio) oggetto di trasformazione urbanistica. L'acquisizione dell'area dovrà perfezionarsi attraverso un atto notarile».

Nel caso specifico, **gli oltre 17mila metri quadrati del Bosco Ronchi generano diritti edificatori per circa 5mila 163 metri quadrati**. L'area boschiva oggetto di cessione è la parte alta del Bosco Ronchi, compresa fra l'ex colonia elioterapica, la via Colombes, le abitazioni che affacciano su via Pascoli e la sede dell'istituto Bernocchi ex Medea in via Paganini.

«Il lavoro svolto a vari livelli per acquisire nel patrimonio pubblico il Bosco Ronchi sta cominciando a dare i suoi risultati – commenta l'assessore alla Città futura Lorena Fedeli -. Quella del Bosco Ronchi è una situazione “sospesa”, per cui da tempo il quartiere attende risposte ed è un'operazione che, come amministrazione, siamo decisi a portare avanti. **Il Bosco Ronchi è, infatti, parte di un asse verde che, in connessione al Parco ex Ila, vogliamo valorizzare in tutte le sue grandi potenzialità**. È importante sottolineare il fatto che questa acquisizione sia resa possibile da una ripresa delle dinamiche urbanistiche dopo un lungo periodo di fermo: la domanda di diritti edificatori rivela che in città, adesso, ci sono operatori che vogliono tornare a investire».

This entry was posted on Tuesday, January 25th, 2022 at 5:18 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.