

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Via libera al nuovo parco commerciale in viale Sabotino a Legnano

Leda Mocchetti · Wednesday, August 5th, 2020

L'area da **15mila metri quadri tra via Sabotino, via Ciro Menotti e via Nazario Sauro** fa un altro passo verso l'addio al verde. Nei giorni scorsi il commissario straordinario Cristiana Cirelli ha dato il via libera definitivo al piano attuativo che prevede la realizzazione di un nuovo parco commerciale nel piccolo polmone verde di Legnano dopo aver valutato punto su punto le osservazioni arrivate dalla cittadinanza.

Nei mesi scorsi era stata approvata dagli uffici del Comune di Legnano una trasformazione **dell'area**, che prevedeva la **realizzazione nell'area di un nuovo parco commerciale con due medie strutture di vendita** – una di tipo alimentare con una superficie di circa 1.300 metri quadri e una di tipo non alimentare con una superficie di 700 metri quadri -, **un'attività di somministrazione** da 500 metri quadri circa e **una farmacia e una clinica dentaria** per un totale di circa 600 metri quadri. L'intervento prevedeva anche la realizzazione di **due nuove rotatorie**, una all'incrocio tra via Ciro Menotti e viale Sabotino e una all'incrocio tra viale Sabotino e via Bainsizza, di **una pista ciclopedonale** tra via Nazario Sauro e via Ciro Menotti e di **aree destinate a parcheggio pubblico**.



Il termine per presentare osservazioni rispetto al piano attuativo approvato dal commissario Cirelli era fissato per lo scorso 18 giugno, data entro la quale sono state sottoposte all'attenzione di Palazzo Malinvernì **tre osservazioni, articolate in 12 diversi punti**. Di queste, una, la più corposa, arriva da Michele Ferrazzano, segretario del Partito Democratico, e da Mario Brambilla (Legnano Popolare), Guido Bragato (riLegnano) e Dario Selmo (Insieme per Legnano): i quattro politici hanno messo nel mirino il verde, la revisione della viabilità, la tipologia delle attività che troveranno casa nel parco commerciale e l'ecosostenibilità nella progettazione degli edifici. Solo l'osservazione relativa al verde, però, è stata parzialmente accolta, nella parte in cui chiedeva di «potenziare il verde aumentando le alberature nel parcheggio».

Prosegue quindi a passo deciso l'iter per il nuovo parco commerciale, che **all'indomani del cambio di destinazione d'uso aveva agitato la politica cittadina**, complice anche la campagna elettorale. Nelle scorse settimana, inoltre, il Comune aveva annunciato che **ad ottobre andrà all'asta il terreno all'altro capo dell'incrocio tra via Ciro Menotti e viale Sabotino**, ovvero quello che ospitava una delle due piattaforme ecologiche di Legnano prima della realizzazione dell'impianto di via Novara. È ancora presto per parlare del futuro dell'area dopo l'asta, per il quale servirà uno

specifico piano attuativo, ma **in base al PGT la destinazione d'uso principale, anche se non l'unica, per l'area è quella residenziale**: anche in questo caso, quindi, gli alberi potrebbero lasciare spazio al cemento.

This entry was posted on Wednesday, August 5th, 2020 at 2:43 pm and is filed under [Cronaca](#), [Legnano](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.