

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## Primo via libero per la variante PGT a Villa Cortese, il sindaco: «Puntiamo ad un paese vivibile»

Leda Mocchetti · Friday, April 2nd, 2021

**Via libera dal parlamentino di Villa Cortese all'adozione della variante al piano di governo del territorio**, primo dei due passaggi in consiglio comunale finalizzati ad aggiornare lo strumento che regola la pianificazione urbanistica comunale a valle del procedimento avviato dalla giunta a marzo 2019. Il PGT attualmente in vigore, peraltro, dopo l'approvazione nel 2011, è già stato oggetto di due varianti parziali, una nel 2015 e una nel 2018, che non hanno però modificato il quadro generale.

«L'obiettivo primario della variante al PGT è quello di **mantenere la connotazione di un paese vivibile**, urbanisticamente ben organizzato e con uno sviluppo sostenibile nel tempo, anche in termini di offerta di servizi – spiega il sindaco Alessandro Barlocco, che esercita in prima persona la delega ad ambiente, gestione del territorio e urbanistica -. Alla base di questa prospettiva si pongono alcuni fattori chiave quali l'**attenzione all'ambiente**, la tutela del verde, un “bilancio ecologico del suolo” virtuoso, l'inserimento di elementi volti a favorire il sistema economico e produttivo. Ciò al fine di **promuovere uno sviluppo equilibrato**, evitando, tra l'altro, previsioni che lascino in futuro aree o edifici inutilizzati. Le previsioni insediative sono quindi limitate alle aree del tessuto urbano esistente».

La variante conferma comunque il percorso avviato per la rigenerazione dell'area dell'ex Sasit e continua a prevedere gli spazi per una nuova RSA. «In questa logica sono comunque **riconfermati i ruoli importanti del completamento dell'intervento nell'area ex Sasit** tra via da Giussano e via Canova, anche con il completamento del loro collegamento stradale, dell'**area dedicata a una nuova RSA** e dei comparti produttivi già individuati del PGT vigente – aggiunge il primo cittadino -. Concorrono a questi obiettivi anche l'**implementazione della fruibilità ciclo-pedonale** (ad esempio il collegamento verso Dairago, dove si prevede anche un miglioramento della viabilità, per una maggiore sicurezza e per contenere la velocità dei veicoli, con una rotatoria nei pressi della zona artigianale) e la riformulazione delle normative del PGT, eliminando alcune rigidità del piano attuale per rispondere in modo più flessibile alle esigenze dei cittadini (casa e servizi) e delle imprese».

This entry was posted on Friday, April 2nd, 2021 at 6:08 pm and is filed under [Alto Milanese](#), [Politica](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

